

## 商業施設 物件概要

問い合わせ先：ヤマト興産株式会社

Tel. 0495(33)1161

Fax. 0495(33)7336

(I) 敷地面積 32,077.26 m<sup>2</sup>

所在地：埼玉県児玉郡上里町大字神保原町

字	地番	地積 (m <sup>2</sup> )	摘要
柿木	483-7	16.44	
窪原	484-2	3,217.54	
同	495	18,566.37	
同	496-1	2,266.33	
同	496-2	1,780.94	
同	497	2,255.11	
同	499-1	456.41	
同	499-2	1,048.74	
同	499-3	1,206.06	
同	500-1	253.24	
同	517-1	760.51	
同	496-10	249.57	稲荷神社敷地
	計	32,077.26	

(II) 建物面積および売り場面積

所在地：埼玉県児玉郡上里町大字神保原町字窪原 495 番地

	建物面積m <sup>2</sup>	売場面積m <sup>2</sup>	摘要
1階	6,892.41	4,162.00	建物面積は登記簿記載面積 鉄筋コンクリート造陸屋根三階建
2階	6,590.13	4,207.00	
3階 (塔屋)	256.87		
計	13,739.41	8,369.00	

(III) 駐車台数 808台 (屋駐を含む) 屋駐 214台分について現在使用不可  
駐輪台数 492台

## 商業施設 物件概要

### 所在

上里町大字神保原町字窪原 495 番地 他

### 土地

#### 面積

32,077.26 m<sup>2</sup> (公簿) 稲荷神社境内 (486-10) 249.57 m<sup>2</sup>を含む

### 用途

近隣商業地域

### 建物

#### 年式・構造

昭和62年4月・鉄筋コンクリート

### 面積

	建築面積	売場面積
1階	: 6,892.41 m <sup>2</sup>	4,162.00 m <sup>2</sup>
2階	: 6,590.13 m <sup>2</sup>	4,207.00 m <sup>2</sup>
3階 (塔屋)	: 256.87 m <sup>2</sup>	
	13,739.41 m <sup>2</sup>	8,369.00 m <sup>2</sup>

### 周辺図

